

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-152/2018  
Датум: 30.08.2019.г.  
Младеновац  
РЖ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднела Митровић Јелица, из Младеновца ул.Космајска бр.43/2, за штету насталу на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде, поплаве и града у јуну 2018.г., на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. став 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јуну 2018.г., ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године, чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13) доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I** Утврђује се Митровић Јелици из Младеновца, ул.Космајска бр.43/2, број л.к. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED] сувласнику породичне стамбене зграде постојеће у Младеновцу, ул.Космајска бр.43/2, означене бројем 1, на кп.бр.3258, уписане у Листу непокретности број: 2533 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете **I** категорије настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у јуну 2018.г.

**II** За штету насталу на породичној стамбеној згради дефинисаној у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ, Митровић Јелици из Младеновца, ул.Космајска бр.43/2 у износу од 120.000,00 динара (стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018.г. ("Сл. гласник РС" 50/2018, 60/2018 и 26/2019).

**III** Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, на текући рачун подносица пријаве из става I диспозитива овог решења, број: [REDACTED] отворен код банке [REDACTED]

## Образложење

Митровић Јелица из Младеновца, ул.Космајска бр.43/2, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број: III-03-217-152/2018 од 18.07.2018.г., за штету у мају и јуну 2018.г., која је настала услед елементарне непогоде поплаве на породичном стамбеном објекту који се налази у Младеновцу ул.Космајска број 43/2, на кп.бр.3258 КО Младеновац Варош. У својој пријави, именована је навела да су услед поплаве подлупљени зидови две собе и намештај и да су зидови мокри.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију сагласности заменика градоначелника града Београда број: 020-5702/2018 Г - 01 од 20.08.2018.г.;

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.г.;



- записнике комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац о изласку на лице места, број: III-03-217-152/2018 од 24.07.2018.г. и број: III-03-217-152/2018 од 24.07.2018.г.;

- записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац, број: III-03-217-152/2018 од 24.07.2018.г., којим је утврђена категорија оштећења;

- фотокопију извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.г.;

- фотокопију записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.г.;

- фотокопију извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр.: 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.г., којим је исправљена техничка грешка настала приликом израде извештаја од 22.11.2018.г. и Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019.г., којим је исправљена техничка грешка настала у току израде записника од 22.11.2018.г., који су достављени дописом од Канцеларије за управљање јавним улагањима бр.:401-00-00239/2019-01 од 28.01.2019.г.;

- препис листа непокретности број: 2533 КО: Младеновац Варош, за кп.бр.3258 КО Младеновац Варош издат од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем: 952-085-36859/2018 од 28.11.2018.г.;

- податке Геосрбије и податке катастра непокретности;

- уверење о пребивалишту за Митровић Јелицу, издато од стране МУП, ПУ за Град Београд, Управе за управне послове, Одељења за држављанство и друге управне послове 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019.г.;

-фотокопију личне карте Митровић Јелице, издате од стране Полицијске станице Младеновац, број [REDACTED] од 14.03.2017.г.;

-фотокопију извода ЈКП "Младеновац из пословних књига, спецификација рачуна за комуналне услуге са датумом доспећа на дан 23.08.2016.г.,

-фотокопију уговора о купопродаји непокретности, овереног пред Општинским судом у Младеновцу Ов.1023/99 од 19.11.1999.г.;

-фотокопију платне картице издате од банке [REDACTED] са бројем текућег рачуна [REDACTED] на име Митровић Јелица ;

- податке катастра непокретности и Геосрбије,

- изјаву Митровић Јелице, дату на записник код овог органа број: III-03-217-152/2018 од 21.02.2018.г.;

Након извршеног увида у прибављену документацију, поступајући орган је утврдио следеће чињенично стање:

Оцењујући благовременост поднете пријаве број: III-03-217-152/2018 од 18.07.2018. г., утврђено је да је иста благовремена јер је поднета у року утврђеном у Јавном позиву за пријаву штете (јун) на оштећеним породично-стамбеним објектима број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.г., који је објавила Градска општина Младеновац дана 04.07.2018.г., складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018).

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је након извршеног увида у извод из листа непокретности број 2533 КО Младеновац Варош, издат од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-36859/2018 од 28.11. 2018.г. утврдио да је на кп.бр.3258 КО Младеновац Варош уписана породична стамбена зграда, означена бројем 1, спратности П+0, изграђена без одобрења за градњу, као приватна својина носиоца права на објекту, Митровић Јелице из Младеновца, Космајска бр.43/2.

Увидом у уверење о пребивалишту за Митровић Јелицу издато од стране МУП, ПУ за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове, 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019.г. и личну карту именоване, утврђено је да иста има пријављено пребивалиште на адреси Младеновац, ул.Космајска бр.43/2.

На основу напред прибављених и изведених доказа, утврђено је да је подносилац пријаве, Митровић Јелица активно легитимисана странка, односно да има правни интерес да учествује у овом поступку у складу са одредбама чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.

глашеник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

- увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-152/2018 од 24.07.2018.г., утврђено је да је након изласка на терен, Комисија констатовала да је услед временских непогода у јуну 2018.г. дошло до оштећења објекта када је путем крова и фасадних зидова вода ушла у објекат и оштетила подове и зидове стамбеног објекта Увидом у записник о категорији штете од 24.07.2018.г. Комисија је на предметном објекту спратности П+0, на кп.бр.3258 КО Младеновац Варош утврдила прву категорију оштећења, као последицу поплаве и града у мају и јуну 2018. године.

- увидом у извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.г. и од 22.01.2019.г., као и Записник о раду верификационе Комисије бр.ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и бр.ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019.г. (истим исправљена грешка у писању датума у записнику од 22.11.2018.г.), који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац, бр.:III-03-217-134/2018од 24.07.2018.г., којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту као последица поплаве или града у мају и јуну 2018.г.

- на основу извода ЈКП "Младеновац из пословних књига, спецификација врачуна за комуналне услуге са датумом доспећа на дан 23.08.2016.г., који гласи на име, Митровић Јелице, на којима је исказана потрошња, несумњиво је утврђено да именована стално и свакодневно живи са члановима своје породице на наведеној адреси.

- увидом у изјаву Јелице Митровић, дату на записник код овог органа број: III-03-217-152/2018 од 21.02.2018.г., констатовано је да је именована изјавила да је власник целог породичног стамбеног објекта који се налази у Младеновцу у ул.Космајска бр.43/2, на кп.бр.3258 КО Младеновац Варош, да је сувласнички удео од Влајић Ружице купила 1999.г., и да у истом стално и свакодневно живи са члановима своје породице, ћерком Стојановић Светланом и унуцима Стојановић Ивицом и Стојановић Немањом. Навела је да је дана 30.06. 2018.г. услед поплаве и града дошло до прокишњавања стамбеног објекта и да су оштећени подови и зидови објекта.

Увидом у изјаву Митровић Јелице, дату на записник код овог органа број: III-03-217-152/2018 од 21.02.2019.г., констатовано је да је именована изјавила да је сагласна са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.г. и записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.г. који су исправљени Извештајем о извршеној верификацији процене штете бр.:217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.г. и Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019.г., којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.г., исправно и тачно извршиле процену штете на територији ГО Младеновац, па самим и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији градске општине Младеновац бр. 217-152/2018 од 24.07.2018.г. којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту као последица поплаве или града у мају и јуну 2018.г.

Сагласно напред прибављеним и изведеним доказима поступајући орган је несумњиво утврдио да је пријава штете коју је поднела Митровић Јелица, благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да је именована сувласник и да у истом објекту стално свакодневно живи са члановима своје породице ћерком Стојановић Светланом и унуцима Стојановић Ивицом и Стојановић Немањом, да је на објекту утврђена штета I категорије, која је настала као последица поплаве и града у мају и јуну 2018.г., да Комисија није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за

верификацију Канцеларије за управљање јавним улагањима, да се именована сагласила са проценом штете и да су у складу са тако утврђеним чињеничним стањем у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту, настале услед дејства поплаве и града у јуну 2018.г., који су садржани у:

- одредбама **чл.11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018.г. ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-**одредбама чл.1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", 50/2018, 60/2018 и 26/2019), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 4. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном средству:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

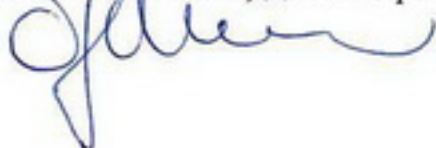
**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем: III-03-217-152/2018 дана 30.08.2019. године.**

Доставити:

1. Митровић Јелици у Младеновцу, ул.Космајска бр. 43/2
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11
3. Државном Правобранилаштву РС у Београду, ул.Немањина бр.26
4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов. правне и стамб. послове  
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симоновић, дипл. правник**

